

ПРОТОКОЛ

общественных слушаний по оценке воздействия на окружающую среду решений рабочего проекта при реконструкции автомобильной дороги на участке км трассы М-32 (обход пос. Темирлан) международного транзитного коридора «Западная Европа – Западный Китай» Ордабасинского района Южно-Казахстанской области

29 июля 2010 года

пос. Кажымукан

СШ им. С.Исмаилова

Повестка дня:

1. Презентация рабочего проекта «Обход пос. Темирлан».
2. О реализации Политики переселения.
3. Ответы на вопросы участников встречи.

Присутствовали:

жители пос. Кажымукан - собственники недвижимого имущества и земельных участков, чьи интересы затронуты проектом «Западная Европа-западный Китай», заместитель председателя Комитета автомобильных дорог Министерства транспорта и коммуникаций РК, директор проекта - Н.Омирбаев, руководители и специалисты ЮКОД, специалисты Консультанта по управлению проектом, представители проектных организаций, Аким Кажымукановского сельского округа – Д.Тлеубергенов и его заместитель – К.Тастемиров. Всего – 68 чел.

Выступили:

1. Д.Тлеубергенов – аким Кажымукановского сельского округа

- Цель нашей с вами сегодняшней встречи - еще раз коллективно обсудить доработанный проект «Обход пос.Темирлан», куда проектировщиками. т.е. компаниями «Донсунг» и «Доис» внесены изменения и дополнения, которые были высказаны вами в ходе предыдущей встречи от 29 июня 2010

года. Возможно у вас будут вопросы по политике переселения. В этой связи, прошу задавать их после предстоящей презентации. Я надеюсь, что на все вопросы вы получите надлежащие ответы. Слово предоставляю Заместителю председателя Комитета автомобильных дорог Министерства транспорта и коммуникаций РК – Омирбаеву Нурланбеку Балыкбаевичу.

2. Н Омирбаев, заместитель председателя Комитета автомобильных дорог Министерства транспорта и коммуникаций РК

- Изначально, как вы помните, были рассмотрены два варианта названного обхода. Заказчиком является – Южно-Казахстанский областной департамент Комитета автомобильных дорог МТК РК, проектировщиком – корейская компания «Донсунг», субподрядчик – ТОО «Дорис» (Казахстан). Последняя с вами встреча по данной повестке состоялась 29 июня с.г., организованная Общественной Мониторинговой Группой, возглавляемой г-м Б.Исалиевым.

Что же касается технических параметров, то протяженность обходной трассы ч/з поселок составлял 14,8 км. Планировались 2 развязки. Соответственно вашим же пожеланиям сделан новый проект обхода с учетом высказанных вами предложений. Как вы уже знаете, при прохождении трассы через поселок, предусмотрен снос. Сегодня мы вновь собрались чтобы дать ответы на все ваши вопросы в рамках реализации Политики переселения. То есть, сегодня должен состояться открытый разговор.

Уважаемые сельчане, вы имеете возможность получить ответы на интересующие вас вопросы. Как вам известно, финансовые средства на реализацию данного проекта выделены Всемирным банком. Есть также организация, которая ведет внешний мониторинг. Это КУП – Консультант по управлению проектом, которую представляет Канадская компания «CNS Lavalin», представители которой также присутствуют.

Оценку недвижимости и земель будет производить только лицензированная компания, которая будет нанята ТОО «Дорис». Основные работы планируется начать в 2011 году и завершить через 1 - 1,5 года.

3. Ж.Сейдувалиев, заместитель директора Южно-Казахстанского департамента КАД МТК РК

- Сейчас представитель ТОО «Дорис» презентует Техническую часть проекта. Но прежде, хочу напомнить, что уже сейчас в срочном порядке необходимо принять действенные меры по узакониванию имеющихся в ваших дворах строений. Ведь факт, что у некоторых из вас, нет ничего кроме государственных актов на землю.

4. Представитель ТОО «ДОРИС», Ермек Кожабергенев

- выступил с короткой обзорной информацией по техническим параметрам обновленного проекта.

5. К.Тастемиров, заместитель акима сельского округа пос. Кажымукан

- в дополнение обзорной информации представителя ТОО «Дорос», он дал подробное разъяснение расположения скотопрогонов и путепроводов, а также процесса изъятия земельных участков и сноса недвижимых строений.

6. Ж.Сейдувалиев, заместитель директора Южно-Казахстанского департамента КАД МТК РК

- остановился на этапах реализации Плана переселения.

7. Н.Омирбаев, заместитель председателя Комитета автомобильных дорог Министерства транспорта и коммуникаций РК

- Я ознакомился с вашими вопросами в Книге регистрации замечаний и предложений. Которая находится в Общественной приемной проекта при данной школе. В них вы просите рассмотреть возможность получения земельных участков в пределах данного поселка или Ордабасинского района. Сегодня, в ходе уже состоявшейся встречи с Акимом района, выяснилось, что на территории района свободные земли отсутствуют. Но как сообщил глава района далее, пожелания тех, чьи дома уходят под снос в рамках реализации данного проекта, будут рассмотрены. Вполне вероятно, что это будет новая улица в этом же поселке. Что же касается компенсаций, то их выплата возложена на Комитет автомобильных дорог. Кроме того, хочу сообщить, что списки недвижимости, уходящих под снос, будут опубликованы на сайтах Министерства транспорта и коммуникаций, Всемирного банка, а также на новом сайте www.europe-china.kz

8,9. Жители пос. Кажымукан

- Я человек пожилой. В моей семье строить новое жилье взамен старого – некому. Как мне быть?

- можем ли сами вывезти бывшие в употреблении стройматериалы?

- Мы хотим чтобы оценка была справедливой.

10. Н.Омирбаев, заместитель председателя Комитета автомобильных дорог Министерства транспорта и коммуникаций РК

- Во первых, хочу еще раз напомнить, что все без исключения получают равноценную компенсацию. Более того, будет рассмотрен вариант приобретения (выкупа) домов для тех, кто не имеет возможности строиться.

- Касательно вывоза стройматериалов, поясняю, что в соответствии с действующими нормативными актами, стройматериалы, стоимость которых компенсирована - уничтожается путем активирования. Подробная информация о данной процедуре дана в предложенных ранее и сегодня брошюрах.

11. И.Данеев, житель пос. Кажымукан

- Мой земельный участок сносится полностью. Я принимал участие в общественных слушаниях, организованных Общественной мониторинговой группой, в частности г-м Б.Исалиевым 29 июня с.г. Тогда я не получил ответа на свой вопрос « Почему обход пос.Темирлан проходит через аул Кажымукан. Разве нет свободной земли в районе? Лично я психологически не готов к сносу. Я был вынужден остановить ремонт дома. Мне не нужна земля на возвышенности и требую равноценную землю.

12. Н.Омирбаев

- А есть ли такие земли?

13.14. И.Данеев, П.Кокымбаев

- Мы считаем, что пригодные земли имеются. Я бы желал приобрести земельный участок вдоль трассы для открытия придорожного бизнеса.

15. Н.Омирбаев

- Решение данных вопросов на рассмотрении Акимата. Желаящим войти в придорожный сервис, будет предоставлена такая возможность. Следует учесть, что внутри развязки не должно быть никаких строений.

16. В.Гердт, собственник недвижимости:

- Я лично поддерживаю обновленный проект с достаточным количеством скотопрогонов и путепроводов. Вместе с тем, хочу просить о выделении земель под строительство нового жилья до осени 2010 года, чтобы залить фундаменты. Обязательно на этих землях должны быть все коммуникации. Знаю, что никто из тех, чьи интересы затронуты проектом не обратился в судебные органы. Мы прекрасно понимаем, что эта дорога принесет только пользу.

Жители поселка получили также исчерпывающие ответы на вопросы:

- будет ли поднята насыпь самой трассы?
- возможно ли расселение жителей по их желанию?
- что будет внутри развязки и т.д.

Председательствующий:

Секретарь:



Ж.Кожаметова